

Številka: 333/2013  
Datum: 28 .6. 2013

**REPUBLIKA SLOVENIJA,  
MINISTRSTVO ZA FINANCE  
GP.MF@GOV.SI**

Zadeva: **PREDLOG ZAKONA O DAVKU NA NEPREMIČNINE - PREDLOG SPREMEMB**

Spoštovani.

Podajamo predlog spremembe besedila predloga Zakona o davku na nepremičnine, ki je v javni obravnavi od 7.6.2013. Priloga predloga zakona predvideva razvrstitev vrst nepremičnin v skupine, glede na višino obdavčitve, določene v 6. členu predloga zakona. Planinske koč so v prilogi predloga zakona zajeti pod šifro 1212001 Drug gostinski del stavbe za kratkotrajno nastavitve (bungalov, mladinsko prenočišče, planinska koča, planinski dom, druga gostinska raba za namestitve, lovski dom). Ta skupina nepremičnin se smatra za poslovno rabo in je v predlogu zakona obdavčena s stopnjo 0,8 %, torej po najvišji stopnji za zemljišča, če ne upoštevamo zemljišč z neizkoriščeno rabo za gradnjo.

S spodnjo utemeljitvijo predlagamo, da so planinske koč, ki so vpisane v register planinskih koč pri Planinski zvezi Slovenije, zaradi izvajanje dejavnosti v javnem interesu oproščene plačila davka na nepremičnine, kar se v predlogu zakona umestijo med oprostitev v 7. členu. Vse planinske koč, da se lahko vpišejo v register planinskih koč pri Planinski zvezi Slovenije, morajo izpolnjevati zahteve, ki jih je predpisala Planinska zveza Slovenije.

V okviru Planinske zveze Slovenije deluje 278 društev. Skupaj upravljajo z 176 planinskimi kočami in bivaki, od tega je 161 oskrbovanih. Planinske koč so v pretežnem delu v lasti planinskih društev, delno v lasti PZS in v manjšem delu tudi v drugi zasebni ali javni lasti. Planinske koč, ki imajo status športnih objektov, opravljajo tudi javno funkcijo saj služijo za zatočišče obiskovalcem gorskega sveta v primeru nepredvidenih okoliščin, so zelo pomembne v sistemu zaščite in reševanja, saj so obveščevalne točke za javljanje v primeru nezgod, poleg tega pa so tudi informacijsko-turistične točke za obiskovalce gora.

Večina planinskih društev ima status društva v javnem interesu na različnih področjih. Planinska zveza Slovenije ima status organizacije v javnem interesu na področju športa, ohranjanja narave, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, status v javnem interesu v mladinskem sektorju, status humanitarne organizacije, skupaj z 94 planinskimi društvi pa je tudi vpisana v razvid prostovoljskih organizacij.



PLANINSKA  
ZVEZA  
SLOVENIJE

ALPINE  
ASSOCIATION  
OF SLOVENIA

Dvorakova 9  
SI-1001 Ljubljana  
Slovenija  
p. p. 214

T +386 (0)1 43 45 680

F +386 (0)1 43 45 691

E [info@pzs.si](mailto:info@pzs.si)

W [www.pzs.si](http://www.pzs.si)

ID DDV SI62316133

TRR 05100-8010489572

Primerjalno poročilo o statusu planinskih koč, ki ga je leta 2007 pripravil Državni zbor nazorno kaže, da so v sosednjih alpskih državah planinske kočice v visokogorju (torej tiste, ki niso dostopne za avtom ali žičnico), oproščene plačila davka na dodano vrednost. Slovenija, kot alpska država in podpisnica določil Alpske konvencije, te rešitve, ki bi izboljšala trajnostno obliko gospodarjenja in ekološko sanacijo planinskih koč, kljub več predlogom s strani Planinske zveze Slovenije ne upošteva. Zato so planinske kočice izenačene z običajnimi gostinskimi objekti v dolini. Ob tem še dodajmo, da planinska organizacija z lastnimi sredstvi in prostovoljnimi delom vzdržuje mrežo 9000 km planinskih poti, ki so dejavnik športnega in turističnega dogajanja v gorah in za katere od države ne dobi praktično nobenih sredstev.

Ocenjujemo, da bodo planinske kočice, glede na ocenjene vrednosti nepremičnin v skladu s predlogom zakona letno obdavčene od 500 do 1500 €, kar je zelo veliko odstopanje od obstoječega stanja. Glede na število vseh planinskih koč ocenjujemo, da bo celotna planinska organizacija za vse planinske kočice s pripadajočimi zemljišči plačala več kot 150.000 € novega davka, kar bo ob oteženih pogojih poslovanja planinskih koč (omejen čas obratovanja, veliki vremenski vplivi ...), prostovoljnosti delovanja planinskih društev ter zelo mali dostopnosti javnih oz. sponzorskih sredstev za obnovo, vzdrževanje in energetske/ekološke sanacije planinskih koč izjemno negativno vplivalo na prihodnji obstoj marsikaterih planinskih koč.

V kolikor kljub utemeljitvi zgornji predlog ne bo sprejet, podredno predlagamo in glede na ves doprinos planinstva v splošno korist v Sloveniji vztrajamo, da se planinske kočice, glede na razdelitev v prilogi predloga zakona, umestijo med zemljišča za drugo rabo, ki so v 6. členu predloga zakona obdavčene s stopnjo 0,5 %, saj glede na primerjavo z ostalimi objekti smiselno spadajo v to skupino (športne dvorane, gasilski domovi ...).

V upanju na prepoznanje našega predloga kot utemeljenega, vas lepo pozdravljam.

Matej Planko,  
generalni sekretar PZS

Bojan Rotovnik,  
predsednik PZS